

BÆREDYGTIGHEDS- STRATEGI 2023-2027

“ Med afsæt i denne bæredygtighedsstrategi er det vores mål, at bæredygtighed tænkes ind som en naturlig del af BoVendias forretning





INDHOLD

Forord	4
Forudsætning	5
Bæredygtighed i BoVendia	6
Vision	7
Målsætninger	7
FNs Verdensmål	8
Bæredygtighedsstrategiens indsatsområder	11
Affaldshåndtering	12
Grønnere arbejdsplads	13
Energibesparelser og grøn energi	14
Vandbesparelser	15
Fællesområder	16
Byggeri	17
Tværgående tiltag	18
Krav til leverandører	18
Indkøbsstrategi	19
Involvering	20
Medarbejdere	20
Beboere	20
Bæredygtighedsambassadører	21
Energipulje	21
Om BoVendia	22

FORORD

I BoVendia har vi i de senere år rettet vores fokus mod bæredygtighed og en grønnere almen sektor.

Vi anerkender vores ansvar og ønsker at bidrage aktivt til den grønne omstilling ved at tænke bæredygtighed ind i såvel driften – og de kommende helhedsplaner – som i vores administrative processer. Vi ønsker ikke blot at leve op til minimumskravene. Vi vil gøre en positiv forskel.

Dette er baggrunden for nærværende bæredygtighedsstrategi.

Strategien favner bredt, og vi har udvalgt en række indsatsområder, som udspringer af vores forskellige forretningsområder og sat nogle ambitiøse og konkrete mål, der markerer i hvilken retning, vi ønsker at gå.

Vi har i arbejdet med denne strategi været meget opmærksomme på at få skabt en sammenhæng til FN's Verdensmål. Verdensmål, som vi ønsker at gøre til hverdagsmål!

Vi er bevidste om, at skal vi lykkes, så må vi arbejde sammen; beboere, bestyrelser, repræsentantskab og medarbejdere på tværs. Vi skal ville den grønne omstilling.

Vi skal samtidig også indgå i en række partnerskaber med bl.a. Hjørring Kommune for både at støtte op om kommunens klimamålsætninger, men også for positivt at påvirke vores fremtidige lokalsamfund, hvor vores beboere færdes og lever.

Med denne strategi ønsker vi at sikre, at bæredygtighed også fremadrettet tænkes ind som en naturlig del af BoVendias forretning.

God læselyst.



Formand Mariann S. Kristensen



Direktør Johnny Brinkmann Jensen

FORUDSÆTNING

Da vi i BoVendia ønsker at efterleve vores bæredygtighedsstrategi, er det nødvendigt at have de rette økonomiske og organisatoriske rammebetingelser på plads. Dette indbefatter bl.a. finansiering, teknologi, infrastruktur, menneskelige ressourcer og ledelseskapacitet. I BoVendia anerkender vi dette ansvar, og vi vil derfor sørge for at der vedvarende allokeres de nødvendige ressourcer set i forhold til både tid og økonomi, at vores medarbejdere er kvalificerede til de opgaver, de løser, og tilbydes kompetenceløft ved behov, samt at vores beboere involveres i de beslutninger der træffes for at nå målene om mere bæredygtighed i vores boligorganisation.

Vores bæredygtighedsstrategi dækker bredt og omhandler tiltag, som BoVendia direkte kan påvirke.

Vores beboeres klimapåvirkning og forbrug er ikke en direkte del af strategien, men vi håber og tror på, at inddragelse af både beboere og medarbejdere samt et øget fokus på oplysning, kan inspirere og skabe bedre rammer for et mere bæredygtigt liv i vores boliger og boligområder.

BÆREDYGTIGHED I BOVENDIA



Social bæredygtighed

I BoVendia er vi engagerede i at skabe og opretholde en bred vifte af gode, sunde boliger til betalelige huslejer, og vi arbejder kontinuerligt for at fremme beboerdemokratiet i vores boligorganisation. Det er vigtigt for os, at såvel vores beboere som vores medarbejdere føler sig godt tilpasse, og at vi bidrager til øget livskvalitet og arbejdsglæde.

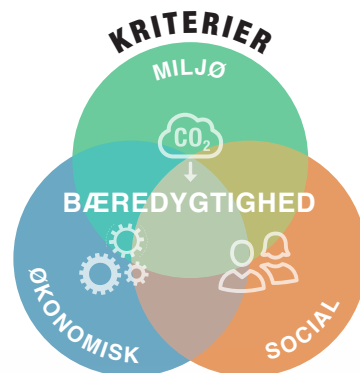
Miljømæssig bæredygtighed

I BoVendia er vi fokuserede på at minimere vores miljømæssige aftryk ved at reducere energiforbrug, vandforbrug og CO₂-udledning. Dette gør vi ved at fremme genbrug og genanvendelse af materialer og ved at sigte mod lang levetid for vores materiel og udstyr. Derudover tager vi et medansvar for biodiversiteten i vores lokalområde.

Økonomisk bæredygtighed

I BoVendia har vi fokus på økonomisk bæredygtighed til fordel for beboerne. Den økonomiske bæredygtighed er med til at sikre vores evne til at levere de nødvendige og bedste rammer til vores beboere på lang sigt. Vi har fokus på at reducere omkostningerne til drift ved eksempelvis at implementere energieffektive løsninger, foretage bæredygtige indkøb samt udnytte de teknologiske muligheder.

Med afsæt i vores bæredygtighedsstrategi vil vi i BoVendia aktivt bidrage til en mere bæredygtig almen sektor.



VISION

- At være en konkurrencedygtig og effektiv boligorganisation førende i kvalitet og beboerservice
- At bidrage aktivt til en positiv udvikling i Hjørring Kommune
- At bæredygtighed altid tænkes ind som en naturlig del af vores forretning



MÅLSÆTNINGER

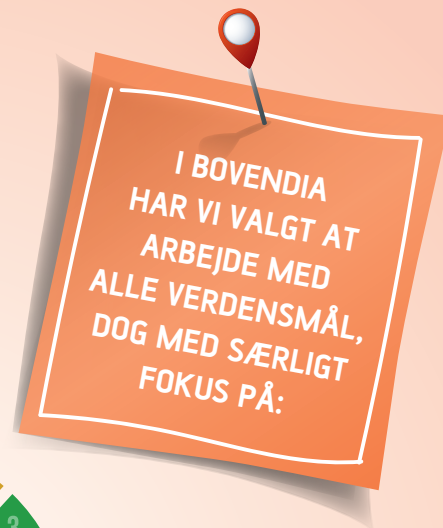
- BoVendia yder altid den nødvendige indsats for realisering af visionen om den bæredygtige boligorganisation
- BoVendia bidrager til Hjørring Kommunes Klimahandlingsplan for reducere af kommunens klimaaftryk med 70 % frem mod 2030
- BoVendia bidrager til opnåelse af FNs Verdensmål
- BoVendia går forrest og fremstår som en energibevidst og grøn boligorganisation, hvor beboere og medarbejdere er bevidste om, hvordan de kan påvirke energi- og ressourceforbruget positivt
- Alle indkøb, renoveringer samt driftsomlægninger i BoVendia har som minimum enten en miljømæssig, social eller økonomisk fordel
- BoVendia allokere de nødvendige økonomiske og personale mæssige ressourcer for implementering af konkrete tiltag inden for indsatsområderne:
 - **AFFALDSHÅNDTERING**
 - **GRØNNERE ARBEJDSPLADS**
 - **ENERGIBESPARELSER OG GRØN ENERGI**
 - **VANDBESPARELSER**
 - **FÆLLESOMRÅDER**
 - **BYGGERI**

FN's VERDENSMÅL

FN's verdensmål er en samling af 17 mål og 169 delmål, der blev vedtaget af alle FN's medlemslande i 2015 som en fælles dagsorden for at skabe en mere bæredygtig og retfærdig verden.

FN's verdensmål anerkender, at en bæredygtig udvikling kun kan opnås gennem en integreret og helhedsorienteret tilgang, der involverer alle sektorer og samfundslag. Målene er designet til at være indbyrdes afhængige og forstås bedst, når de ses i sammenhæng med hinanden. Målene har deadline for opnåelse i 2030. Ved at opfylde FN's verdensmål kan verden opnå en mere bæredygtig og lige fremtid for alle.





BoVendias bidrag:
**Øget biodiversitet på
fælles udearealer**



BoVendias bidrag:
**Lokal afledning
af regnvand**



BoVendias bidrag:
**Affaldssortering,
vandbesparelser og
brug af regnvand**



BoVendias bidrag:
**Affaldshåndtering,
gode udearealer
og private uderum**



BoVendias bidrag:
**Energibesparelser,
vedvarende energi, mere
el og bæredygtigt byggeri**



BoVendias bidrag:
**Vandbesparelser på
fællesforbrug og i boliger**



BÆREDYGTIGHEDSSTRATEGIENS INDSATSOMRÅDER

Vores bæredygtighedsstrategi baserer sig på seks indsatsområder, som i et givende samarbejde mellem BoVendias medarbejdere, ledelse og organisationsbestyrelse er blevet særligt udvalgt og bearbejdet med henblik på endelig godkendelse af BoVendias repræsentantskab.

For hvert indsatsområde er der udarbejdet en langsigtet handleplan. Handleplanen opdateres løbende for at sikre, at vi når vores målsætninger i overensstemmelse med udviklingen på markedet, i teknologien og i samfundet generelt, således der altid er kortest mulig vej fra ambition til handling.



AFFALDSHÅNTERING



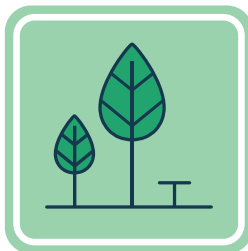
**GRØNNERE
ARBEJDSPLADS**



**ENERGIBESPARELSER
OG GRØN ENERGI**



VANDBESPARELSER



FÆLLESOMRÅDER



BYGGERI

AFFALDSHÅNTERING

Korrekt affaldshåndtering udgør et vigtigt indsatsområde i BoVendias bæredygtighedsstrategi. Vi ønsker at bidrage til, at vores miljøpåvirkning reduceres, at der genereres mindre restaffald og skabes et øget fokus på genanvendelse og genbrug.



UDVALGTE KONKRETE MÅL FOR AFFALDSHÅNTERING:



Mål: Restaffald i BoVendias afdelinger er reduceret med 15 % inden udgangen af 2024, målt på antal tømninger

Når vi reducerer restaffaldet, reducerer vi også omkostningerne til bortskaffelse og behandling af affaldet. Dette medvirker til, at vi mindsker klimapåvirkningen. Affald skal sorteres korrekt i alle BoVendias afdelinger og administration både af hensyn til miljøet og af hensyn til beboernes huslejer. Forkert affaldshåndtering kan føre til forurening af luft, jord og vand, hvilket kan have negative konsekvenser for både dyr, planter og menneskers sundhed og velvære.

Hvordan: Måltrettet og løbende kommunikation og oplysning om regler for affaldssortering og minimering af restaffald. Indsatsen skal give de bedste betingelser for, at alle beboere og medarbejdere er oplyste om, hvordan vi hver især kan have en positiv indvirkning på nedbringelsen af affaldsmængderne.



Mål: Containere til storskrald er afskaffet inden udgangen af 2024

Ikke alt stort affald er storskrald. I BoVendia vil vi skabe et øget fokus på, om affaldet i stedet kan genbruges.

Hvordan: Måltrettet og vedvarende kommunikation om minimering af storskrald, herunder dialog med afdelingsbestyrelser og information på afdelingsmøder. Udarbejdelse af oplysningsmateriale om sortering af affald og mulighederne for aflevering til genbrug og/eller lokale affaldsstationer.

Synliggørelse af udgiften og den økonomiske konsekvens for den enkelte beboer i BoVendia.

GRØNNERE ARBEJDSPLADS

BoVendia ønsker i både ord og handling at sætte sikkerhed og sundhed i fokus, og vi benytter altid de mindst skadelige produkter i vores drift. Derudover fokuserer vi på bæredygtige handlinger og god adfærd i vores organisation.



UDVALGTE KONKRETE MÅL FOR EN GRØNNERE ARBEJDSPLADS:



Mål: Inden udgangen af 2025 er 80 % af BoVendias græsarealer serviceret af robotplæneklippere

Robotplæneklippere er typisk mere støjsvage end traditionelle plæneklippere, da de har mindre motorer og ikke behøver at køre så hurtigt for at få arbejdet gjort. Robotplæneklippere benytter desuden ikke fossile brændstoffer. At udskifte til robotplæneklippere vil bidrage til, at vi reducerer vores klimaaftryk og gør vores havearbejde mere bæredygtigt.

Hvordan: Materiel udskiftes når levetiden er opbrugt. I forbindelse med indkøb vil vi i BoVendia altid tilstræbe energirigtige løsninger med høj ydeevne. De bæredygtigt mest fordelagtige valg tages altid med i betragtning.



Mål: Inden udgangen af 2025 er alt håndværktøj og -maskiner udskiftet til batteridrevne

Batteridrevne håndværktøjer og -maskiner er mere miljøvenlige end traditionelle værktøjer og maskiner, da de ikke benytter fossile brændstoffer. Valget af batteridrevet udstyr medvirker til, at vi i BoVendia kan minimere vores klimaaftryk og gøre vores arbejde mere bæredygtigt. Dertil kommer, at batteridrevne værktøjer og maskiner støjer mindre og har færre lugtgener.

Hvordan: Materiel udskiftes når levetiden er opbrugt. I forbindelse med indkøb vil vi i BoVendia altid tilstræbe energirigtige løsninger med høj ydeevne. De bæredygtigt mest fordelagtige valg tages altid med i betragtning.



Mål: Alle firmabiler i BoVendia er el-biler inden udgangen 2025

Elektrificering af transporten er én af hjørnestenene i Danmarks grønne omstilling. Elbiler er billigere set over hele deres levetid og mere miljømæssigt bæredygtige.

Hvordan: Firmabiler, der udskiftes fra 2023 og frem, udskiftes altid til el-biler. I BoVendia holder vi øje med udviklingen på markedet og vælger altid køretøjer, der kan opfylde betingelserne for de opgaver, vi løser, og som efterlever vores krav til energirigtige og bæredygtige valg.

ENERGIBESPARELSER OG GRØN ENERGI

I BoVendia sætter vi fokus på energibesparelser og tilvalg af grøn energi. Begge dele er vigtige elementer i indsatsen for at mindske klimapåvirkningen.



UDVALGTE KONKRETE MÅL FOR ENERGIBESPARELSER OG GRØN ENERGI:



Mål: 80 % af al udebelysning er udskiftet til LED inden udgangen af 2027

LED-belysning bruger betydeligt mindre energi end traditionelle lyskilder og har desuden en længere levetid, hvilket vil medføre besparelser på vedligeholdelsesomkostninger og drift. Dertil kommer, at LED-armaturer er mere miljøvenlige end traditionelle lyskilder, da de ikke indeholder skadelige kemikalier og kan genanvendes. At udskifte til LED-belysning bidrager til, at vi i BoVendia reducerer vores klimaaftryk på baggrund af de energibesparende egenskaber.

Hvordan: Udskiftning af udebelysning til LED foretages løbende i perioden 2023-2027 efter en fastlagt plan.



Mål: Fra 2024 afsættes der årligt midler til energipulje

BoVendias energipulje er en fælles pulje af midler, der årligt afsættes til finansiering af energiprojekter i BoVendia. Energipuljen, der kan søges til lokale energioptimerings-, klima- og bæredygtighedsiltag i afdelingerne, spiller en vigtig rolle i at skabe incitamenter til at fremme vores fælles indsats inden for energi og bæredygtighed. Ved at støtte og finansiere energiprojekter kan energipuljen hjælpe med at reducere vores klimaaftryk og bidrage til at opbygge en mere bæredygtig fremtid.

Hvordan: Årligt, med fast interval, afsættes midler til energipuljen, som kan søges til projekter i afdelingerne.



Mål: I 2023 etableres et frivilligt korps af energi- og bæredygtighedsambassadører

Inden udgangen af 2023 etableres et frivilligt korps af engagerede energi- og bæredygtighedsambassadører, som kan virke som intern vidensbank for opsamling og deling af erfaringer. Korpset vil desuden kunne fungere som idégeneratør for nye, grønne tiltag i BoVendia.

Hvordan: Korpset sammensættes blandt både beboere, bestyrelsesmedlemmer og medarbejdere og vil bl.a. have et særligt fokus på grønne initiativer samt at nedbringe energi- og vandforbruget i BoVendia. Medlemmer af korpset rekrutteres via afdelingsmøder og oplysningsmateriale. BoVendia vil løbende sikre, at korpset er klædt på til opgaven i form af uddannelse, kurser m.v. Udbredelse af kendskab til korpset er en vedvarende indsats.

VANDBESPARELSER

Vand er en begrænset og dyrebar ressource, som skal værnes om for kommende generationer. I BoVendia sætter vi fokus på vandbesparelser og oplysning om, hvordan alle kan gøre en forskel.



UDVALGTE KONKRETE MÅL FOR VANDBESPARELSER:



Mål: Fra 2024 opgraderes toiletter, vandhaner mv. altid til mere vandbesparende og bæredygtige produkter ved udskiftning

Nye vandbesparende produkter vil kunne opfylde målet om mere vandeffektivitet og begrænse vandforbruget til et minimum. Eksempelvis vil nye toiletter have mindre vandforbrug pr. skylning, og nye vandhaner vil have et begrænset vandflow pr. minut. Ved at opgradere til mere vandbesparende og bæredygtige produkter kan vi bidrage til at skabe en mere bæredygtig fremtid og beskytte vandressourcerne.

Hvordan: Sanitetsudstyr udskiftes når levetiden er opbrugt. Ved både nybyg og renovering vil vi i BoVendia altid tilstræbe indkøb af vandbesparende løsninger med lang levetid. De bæredygtigt mest fordelagtige valg tages altid med i betragtning.



Mål: At beboernes bevidsthed om, hvordan de kan påvirke eget vandforbrug højes

Det kræver ikke store investeringer eller voldsomme ændringer at bruge mindre vand. Med indsatsen følger en økonomisk besparelse og et bidrag til en mere bæredygtig fremtid.

Hvordan: Fra 2023 sætter vi i BoVendia fokus på målrettet og vedvarende information om vandbesparelser. Indsatsen skal give de bedste betingelser for, at alle beboere og medarbejdere er oplyste om, hvordan vi alle kan have en positiv indvirkning på nedbringelse af vandforbruget.

FÆLLESOMRÅDER

I BoVendia har vi fokus på naturbaseret klimatilpasning og øget biodiversitet til gavn for både beboere og medarbejdere.



UDVALGTE KONKRETE MÅL FOR FÆLLESOMRÅDER:



Mål: Ved udgangen af 2023 har BoVendia afskaffet alle miljøbelastende sprøjteprodukter

Etablering af hedvandsanlæg kan være et godt alternativ til sprøjtemidler. Hedvandsanlæg kan benyttes til ukrudtsbekæmpelse ved hjælp af varmt vand. Da hedvand ikke indeholder tilsætningsstoffer eller kemikalier er det et mere miljøvenligt alternativ til giftige sprøjtemidler.

Hvordan: Med udgangen af 2023 anvendes hedvandsanlæg til ukrudtsbekæmpelse.



Mål: At 80 % af BoVendias afdelinger i 2027 har vilde haver

I BoVendia ønsker vi at fremme en rigere og mere mangfoldig natur. Målet er at skabe bedre levevilkår for insekter, fugle og andre dyr og samtidig skabe en mere naturlig og varieret landskabsoplevelse.

Hvordan: Vi vil igangsætte et pilotprojekt for øget biodiversitet med høj involvering af beboere og medarbejdere. Projektet vil skabe erfaringer for, hvordan vi bedst når målsætningen.



Mål: At et LAR-pilotprojekt er etableret i én af BoVendias afdelinger inden udgangen af 2027

Klimaforandringer skaber store samfundsudfordringer rundt om i verden. For meget vand, for lidt vand og forurenet vand er altødelæggende. Ved LAR – lokal afledning af regnvand – forstås ethvert tiltag, der har til formål at begrænse eller forsinke regnvandsstrømmen fra et område.

Hvordan: LAR-muligheder skal indgå i drøftelserne ved alle helhedsplaner i BoVendia og gennem analyse af både fremtidige og eksisterende projekter udvælges og implementeres et LAR-pilotprojekt.

BYGGERI

I BoVendia sætter vi også bæredygtighed højt, når vi bygger og renoverer vores boliger. Både den miljømæssige og sociale bæredygtighed er altid med i planerne, når der planlægges større arbejder bl.a. ved hjælp af værktøjet ”Proces og dialogværktøj for bæredygtigt byggeri”.



UDVALGTE KONKRETE MÅL FOR BYGGERI:



Mål: Indbydende og tryghedsskabende udearealer og private uderum, som beboerne har lyst til at benytte

BoVendia skal være et godt sted at bo. Det indebærer gode, trafikksikre forhold for såvel fodgængere som cyklister, private uderum til boligerne i form af terrasser og altaner, lokal forskønnelse af byrummet samt tryghedsskabende tiltag hvor nødvendigt.

Hvordan: Mulighederne indgår i planlægningen af alle fremtidige byggeprojekter. BoVendia sikrer desuden at emnerne drøftes i forbindelse med de årlige markvandring med afdelingsbestyrelserne, ligesom vi står til rådighed i forhold konkrete forslag og drøftelser på afdelingsmøderne.



Mål: Flere bæredygtige og energibesparende bygninger i BoVendia

Såfremt energibesparende og miljøvenlige foranstaltninger er økonomisk neutrale eller rentable, skal de altid gennemføres. Det giver både en økonomisk og miljømæssig gevinst.

Hvordan: Mulighederne indgår i planlægningen af alle bygge- og renoveringsprojekter. Beslutning træffes på baggrund af dokumenterede totaløkonomiske beregninger.



Mål: Lydabsorberende tiltag i forbindelse med byggeri

Støj har stor indflydelse på livskvaliteten. Byggetekniske og økonomiske hensyn i relation til støj indgår derfor som en naturlig del i projekteringen og overvejelserne, på lige vilkår med andre vigtige forhold i relation til indeklimaet såsom ventilation og afgangning fra materialer.

Hvordan: Mulighederne indgår i planlægningen af alle byggeprojekter. Beslutning træffes på baggrund af dokumenterede totaløkonomiske beregninger.

TVÆRGÅENDE TILTAG

Med baggrund i de enkelte indsatsområder er der udarbejdet en række handleplaner. Nogle tiltag i handleplanerne går på tværs af flere indsatsområder. Det handler især om krav til leverandører, indkøbsstrategi og involvering.

KRAV TIL LEVERANDØRER

I BoVendia stiller vi krav til vores leverandører og rådgivere inden for bl.a. arbejdsmiljø, samfundsansvar, produkter og miljø. Særligt i forhold til helhedsplaner og større renoveringer stiller vi krav til, at leverandører og rådgivere har de rette kompetencer inden for bæredygtighed og kan dokumentere deres bæredygtighedspraksis.



INDKØBSSTRATEGI

I 2023 udarbejdes en bæredygtig indkøbspolitik ledsaget af en procesbeskrivelse, der skal sikre, at indkøb foretages ud fra det bæredygtigt mest fordelagtige perspektiv.

I BoVendia vil vi fremadrettet organisere vores indkøb sådan, at vi reducerer antallet af anvendte produkter med henblik på at opnå bedre indkøbspriser/stordriftsfordele. Brugen af færre produkter vil desuden øge graden af sikkerhed på arbejdspladsen, da medarbejderne vil opnå større kendskab til både produkter og måden, de skal anvendes på. Det er i forlængelse heraf besluttet, at alle afdelinger fra udgangen af 2024 ensarter valget af kemiske produkter.

Ved indkøb af nye komponenter skal det bedste og mest bæredygtige alternativ altid undersøges ud fra en totaløkonomisk vurdering. Såfremt det er prisneutralt eller op til 5 % dyrere, vælges det bæredygtige alternativ.



INVOLVERING

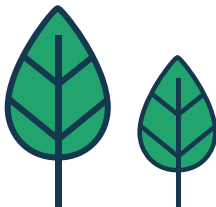
Medarbejdere

I BoVendia ønsker vi altid at involvere vores medarbejdere. Ved at engagere vores medarbejdere i bæredygtighedsarbejdet skaber vi en større forståelse for vores miljømæssige og sociale mål, og dermed større engagement og ejerskab for opgaverne. Vi vil til enhver tid arbejde på at udvikle en organisation og en kultur, som på tværs af teams og faggrænser, anerkender hinandens forskelligheder og formår at udnytte tværfaglige erfaringer og viden for herigennem at løfte og udvikle opgaveløsningen i BoVendia. Særligt vil vi have fokus på bæredygtige handlinger og god adfærd internt i organisationen samt intern vidensdeling.

Beboere

En af de vigtigste grundsten i BoVendia er vores beboerdemokrati. Med beboerdemokratiet skabes muligheden for, at der kan dannes netværk og relationer på tværs af både sociale og kulturelle forskelle. De beboere, som frivilligt engagerer sig i boligområdet, er rygraden i at skabe et attraktivt boligområde med et godt socialt liv. Beboerne i BoVendia har en stor andel i, at vi lykkes med vores bæredygtighedsstrategi, og vi prioriterer derfor kommunikation og oplysning højt.

Det skal gøres nemt at gøre det rigtige, og målet er, at BoVendias beboere er bevidste om, at de kan påvirke deres eget energi- og vandforbrug i en positiv retning og medvirke til, at vi nedbringer vores samlede affaldsmængde.



Bæredygtighedsambassadører

Inden udgangen af 2023 etableres et frivilligt korps af engagerede energi- og bæredygtighedsambassadører, der kan virke som vidensbank for opsamling og deling af erfaringer. Korpset vil desuden kunne fungere som idégenerator for nye, grønne tiltag i BoVendia.

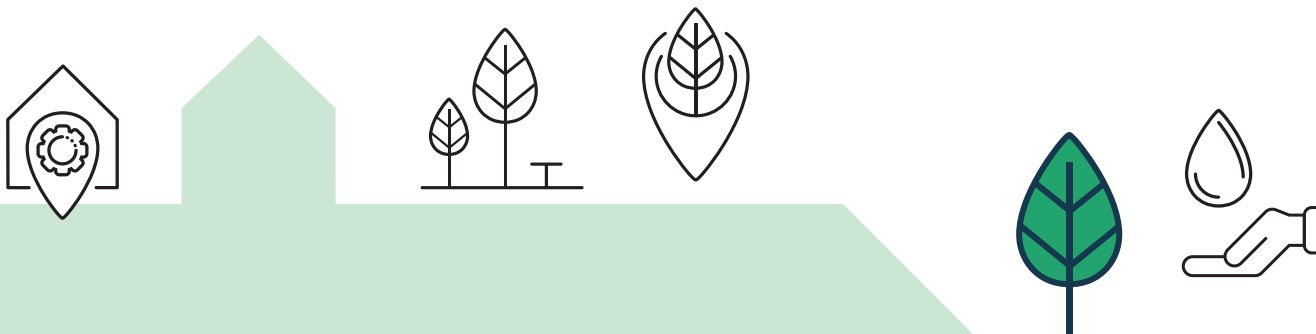
Korpset sammensættes blandt både beboere, bestyrelsesmedlemmer og medarbejdere og vil bl.a. have et særligt fokus på at nedbringe energi- og vandforbruget i BoVendia.

Herudover har korpset til formål at styrke biodiversiteten i BoVendias afdelinger.

Energipulje

Fremadrettet vil der årligt blive afsat midler til en energipulje, hvorfra der kan ansøges om midler til lokale energioptimerings-, klima- og bæredygtighedstiltag i afdelingerne.

Kendskabet til energipuljen udbredes via hjemmeside, dialog med afdelingsbestyrelserne og på de årlige afdelingsmøder. Hensigten med energipuljen er, at beboerne tager ejerskab og er med til at påvirke handlinger og adfærd i en mere bæredygtig retning.



OM BOVENDIA

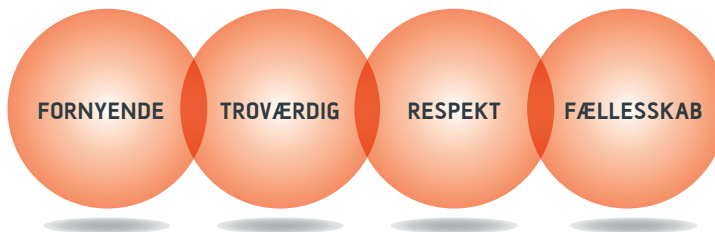


BoVendia er en almen boligorganisation, som d. 01.01.2017 – gennem en fusion – blev etableret af en række boligorganisationer fra Hjørring, Sindal og Hirtshals.

BoVendia udlejer og administrerer ca. 3.300 boliger fordelt i hele Hjørring Kommune; fra Sindal og Tårs over Hirtshals til Lønstrup og Hjørring.

Organisationen tilbyder en bred vifte af boliger; fra boliger til de ressourcerstærke til ungdomsboliger og boliger til flygtninge og de svage i samfundet.

I BoVendia er ”holdet” og ”holdånden” den bærende grundtanke. Hos BoVendia løfter vi i flok til gavn for fællesskabet og for lejerne, som oplever en dynamisk og engageret medarbejderstab, hvor alle bidrager og får hjulene til at køre i samme retning med afsæt i BoVendias værdisæt; fornyende, troværdig, respekt og fællesskab.



Fællesskabet er vores fundament, og det betyder, at vores mission, vision, værdier, samt overordnede og konkrete målsætninger er grundlaget for alt, vi foretager os, også når det vedrører bæredygtighed.

Styrken ved at bo alment ligger i beboerdemokratiet! Igennem medbestemmelse og involvering har alle beboere mulighed for at være med til at skabe de bedste rammer om det gode liv – netop der, hvor de bor og lever. BoVendia ønsker og prioriterer et stærkt beboerdemokrati og arbejder derfor kontinuerligt på at styrke og motivere demokratiet.

BoVendia ser desuden en stor værdi i, at alle beboere engagerer sig som frivillige.

For at forblive en attraktiv boligorganisation for såvel nuværende som kommende beboere – og for at være en seriøs og professionel sparringspartner for Hjørring Kommune – drives BoVendia som en forretning, hvor der konstant er fokus på at optimere driften, effektivisere processerne og udnytte de teknologiske muligheder. Dette gør det muligt at udvikle forretningen og samtidig ”passe på huslejen”.



